

Proposta di adesione al “Progetto formativo del Residence Santa Chiara”

Dopo il nostro colloquio e/o la tua richiesta, la *Cooperativa Diapason* ci ha incaricati di farti questa proposta; se la accetti, sottoscrivi l'originale (tieni una copia come pro-memoria) e consegnala il più presto possibile al personale del Residence oppure inviala in formato 'pdf' a sede@diapason.rimini.it

Se la proposta non ti soddisfa, contattaci; vedremo cosa poter fare per venire incontro alle tue esigenze. Ti chiediamo solo di fare in fretta, perché anche altri studenti sono interessati!

PROPOSTA FORMATIVA

Sintetizzando in tre punti, questa è la proposta che ti facciamo:

1. Il Residence Santa Chiara vuole presentarsi come un'occasione importante per valorizzare appieno l'unicità degli anni universitari. Senza trascurare i bisogni primari, il Residence Santa Chiara, attraverso la propria proposta formativa, vuole aiutare i giovani studenti a scoprire la grandezza del proprio essere e a diventare persone e cittadini, vuole presentarsi come un invito a prendere sul serio la propria vita. Alla “proposta abitativa” si accompagnano anche le iniziative che insieme individueremo e sceglieremo all'inizio dell'anno; si tratta di qualche ora al mese in attività di tipo culturale, di socializzazione, di approfondimento, che hanno lo scopo di creare amicizie, relazioni, divertimento e crescita personale. *Senza l'adesione a queste attività non si coglie appieno la proposta del residence e riteniamo che, probabilmente, sia troppo impegnativa per te o non sia calibrata rispetto alle tue reali esigenze.*
2. Il progetto formativo del Residence si caratterizza anche per una serie di attività che hanno lo scopo di far maturare nei giovani consapevolezza, atteggiamenti, competenze nuove. Le attività proposte sono aperte alla partecipazione di tutti gli studenti interessati, anche se sono pensate in modo mirato ai giovani del Residence. Alcune attività sono realizzate nel Residence, altre in stretta collaborazione con realtà del territorio. Le prime hanno come scopo principale quello di creare una rete di relazioni, conoscenze e affinità necessarie per poter realizzare una “comunità”; le altre hanno come scopo quello di aprire la “comunità del Residence” verso l'esterno. Le attività, che sono oggetto di una precisa programmazione ogni anno, sono parte integrante della vita del Residence e chiedono perciò una partecipazione responsabile da parte di ogni giovane.
3. Come sai, questa proposta abitativa e formativa, s'inquadra nel più ampio progetto della “pastorale universitaria” della Diocesi di Rimini. Sappiamo perfettamente che l'adesione alla fede non la si impone “per contratto”, però sappiamo anche che le proposte devono essere chiare: noi ti chiediamo di aderire alle iniziative del Residence e, se vorrai, ti offriremo la possibilità di un cammino di fede o, molto più semplicemente, di confronto con i temi della fede. Il quadro delle attività proposte si avvale della collaborazione con il “C.U.D.” (Centro Universitario Diocesano), centro di tutta la pastorale universitaria riminese. Il progetto formativo del Residence, oltre a realizzare i propri momenti formativi, sollecita i giovani a partecipare alla vita del C.U.D. e alle sue proposte per crescere da ‘studenti cristiani’.

PROPOSTA ABITATIVA

Inoltre, ti anticipiamo che il posto letto in camera può essere in camera **singola o doppia** e che avrà un costo complessivo mensile che comprende una quota di affitto, che varia da € 215,00 a € 285,00 (in base al posto letto occupato), alla quale vanno aggiunti € 50,00 come acconto per i consumi e le spese comuni.

Il contratto avrà una durata di almeno tre mesi (date da stabilire); penseremo noi a registrarlo ed a comunicarti la quota di tua spettanza.

Il corrispettivo totale (affitto più acconto spese) deve essere pagato con un unico bonifico mensile anticipato, entro il 5 di ogni mese.

Due volte all'anno (sulla base delle letture della ditta "SGR Servizi S.p.A." al 28/02 o al 31/08, e delle utenze e fatture pervenute) provvederemo a **conguagliare** consumi e spese comuni.

Se dalle risultanze semestrali risultano importi superiori agli acconti versati, potrai rivolgerti presso la sede per la verifica dettagliata dei conteggi forniti dalle società erogatrici dei servizi.

Se, invece, l'importo è inferiore agli acconti versati sarà accantonato al periodo successivo. In ogni momento, previo appuntamento, potrai comunque chiedere conto della situazione dei consumi del tuo appartamento.

Ti informo che i servizi erogati dalla Cooperativa Diapason, i cui costi vengono computati negli accantonamenti mensili di 50,00 euro, sono i seguenti:

- spese relative ai **consumi**: acqua, acqua calda sanitaria, riscaldamento, energia elettrica, tassa sui rifiuti ("Tari") e canone Rai;
- **spese comuni**: disinfestazione ambienti, pulizia settimanale delle parti comuni (sala studio, scale, corridoi, lavanderia e cortili), pulizia delle vasche biologiche, approvvigionamento mensile del sale e manutenzione dell'impianto di depurazione dell'acqua, pulizia dei pluviali e revisione semestrale dell'impianto e delle attrezzature antincendio.

Il Residence Santa Chiara **mette a tua disposizione**: la sala studio, il cortile interno per parcheggiare la bicicletta, il collegamento wi-fi e la manutenzione degli appartamenti e ambienti comuni. Potrai usufruire anche della lavatrice e dell'asciugatrice, situati nell'apposito locale: il costo per il ciclo della lavatrice è di 2,00 euro, quello dell'asciugatrice è di 1,50 euro.

Previo accordo con il personale del Residence, potrai ospitare in **foresteria**, gratuitamente per tre giorni (due notti), genitori, fratelli/sorelle, altri parenti; occorre, però, che ti prenoti per tempo compilando l'apposito modulo (vedi regolamento a parte).

Saranno invece a tuo carico i costi relativi a eventuali spese ordinarie (ad es. acquisto di lampadine che si bruciano, ripristino guasti/danni all'interno del tuo appartamento, spese di pulizia del tuo appartamento se necessarie).

Rispetto, pulizia, ordine: queste tre parole sintetizzano il nostro regolamento condominiale! Il rispetto dell'ambiente di vita e delle persone che lo abitano è la base di ogni convivenza pacifica e democratica.

Per confermare il posto letto occorre versare i depositi cauzionali e inviare i documenti.

-L'importo del bonifico dei **depositi cauzionali** corrisponde al versamento di due mensilità (che verranno restituite al termine del periodo di locazione) da versare presso "Banca Carim", codice iban: **IT52D0628524201CC0013270503** intestato a *Diapason Soc. Coop. Soc.* – Via G. Oberdan 24/A – cap 47921 Rimini.

-I **documenti** che occorrono sono (li puoi consegnare di persona in ufficio o via mail):

- 1) Copia firmata della "Proposta formativa ed abitativa";
- 2) Scheda "Richiesta Ammissione" (foglio 1 e 3) con foto tessera;
- 3) Dichiarazione firmata da parte di un genitore ;
- 4) Copia documento di riconoscimento, fronte e retro;
- 5) Copia del codice fiscale;
- 6) Copia del libretto/iscrizione Università;
- 7) Copia del bonifico dei depositi cauzionali.

Nel sito trovi inoltre inoltre il "Regolamento del Residence" e il "Regolamento della foresteria".

Al tuo arrivo prendi contatto con il responsabile del Residence per la consegna delle chiavi e la lettura dei contatori delle utenze.

Ti comunico infine i recapiti del Residence: tel e fax 0541-786569, Fethi 320-7415337 o 333-3946379, mail: info@residencesantachiara.org, Facebook: Residence Universitario Santa Chiara.

NB: Inizieremo l'anno accademico con un giorno formativo di preparazione ed avvio (*di solito è il primo sabato del mese di Ottobre*).

Mettilo già in agenda e non prendere altri impegni! Si tratta di un momento fondamentale per la vita del Residence, in cui potrai conoscere tutte le persone che ti accompagneranno in questa avventura e dove sarai protagonista nel proporre le attività che verranno organizzate nel corso dell'anno.

Se la proposta, come speriamo, ti soddisfa, metti la tua firma qui sotto. Ciao.

Per accettazione della proposta

Il Presidente della Coop. Diapason
Dott. Matteo Matteoni

(Firma leggibile)

Rimini,/...../.....