

PROPOSTA DI ADESIONE AL “PROGETTO FORMATIVO DEL RESIDENCE SANTA CHIARA”

Caro Studente/Studentessa

In seguito al tuo interesse per un posto alloggio al Residence Santa Chiara, la Cooperativa *DIAPASON* ci ha incaricati di farti questa proposta; se la accetti, sottoscrivi l'originale (tieni una copia come pro-memoria) e consegnala al personale del Residence oppure inviala in formato 'pdf' a: info@residencesantachiara.org.
Se la proposta non ti soddisfa, contattaci; vedremo cosa poter fare per venire incontro alle tue esigenze.

PROPOSTA FORMATIVA

Sintetizzando in tre punti, questa è la proposta che ti facciamo:

1. Il Residence Santa Chiara vuole presentarsi come un'occasione importante per valorizzare appieno l'unicità degli anni universitari. Senza trascurare i bisogni primari, il Residence Santa Chiara, attraverso la propria proposta formativa, vuole aiutare i giovani studenti a scoprire la grandezza del proprio essere e a diventare persone e cittadini, vuole presentarsi come un invito a prendere sul serio la propria vita. Alla “proposta abitativa” si accompagnano anche le iniziative che insieme individueremo e sceglieremo all'inizio dell'anno; si tratta di qualche ora al mese in attività di tipo culturale, di socializzazione, di approfondimento, di aggregazione che hanno lo scopo di creare amicizie, relazioni, divertimento e crescita personale. Senza l'adesione a queste attività non si coglie appieno la proposta del Residence e riteniamo che, probabilmente, non sia calibrata alle tue personali esigenze.
2. Il progetto formativo del Residence si caratterizza anche per una serie di attività che hanno lo scopo di far maturare nei giovani atteggiamenti, consapevolezza e competenze nuovi. Le attività proposte sono aperte alla partecipazione di tutti gli studenti interessati, anche se sono pensate in modo mirato ai giovani del Residence. Alcune attività sono realizzate nel Residence, altre in stretta collaborazione con realtà del territorio. Le prime hanno come scopo principale quello di creare una rete di relazioni, conoscenze e affinità necessarie per poter realizzare una “comunità”, le altre quello di favorire l'apertura della “comunità del Residence” verso l'esterno. Le attività, che sono oggetto di una precisa programmazione ogni anno, sono parte integrante della vita del Residence e chiedono perciò una partecipazione responsabile da parte di ogni giovane.
3. Come sai, questa proposta abitativa e formativa, s'inquadra nel più ampio progetto della pastorale universitaria della Diocesi di Rimini. Sappiamo perfettamente che la fede non la si impone “per contratto”, però sappiamo anche che le proposte devono essere chiare: noi ti chiediamo di aderire alle iniziative del Residence e, se vorrai, ti offriremo anche la possibilità di un confronto con i temi della fede. Il quadro delle attività proposte si avvale della collaborazione con il “C.U.D. (Centro Universitario Diocesano)”, centro di tutta la pastorale universitaria riminese. Il progetto formativo del Residence, oltre a realizzare i propri momenti formativi, sollecita i giovani a partecipare alla vita del C.U.D. e alle sue iniziative.

PROPOSTA ABITATIVA

Il Residence Santa Chiara dispone di posti letto in appartamenti mono (una camera), bilocali (due camere) o trilocali (tre camere) forniti di salotto con angolo cottura e bagni. I posti letto possono essere in camera singola, doppia o tripla e avranno un costo complessivo mensile che comprende una quota di affitto, che varia da € 215,00 per un posto in camera tripla a € 350,00 per un posto in un monolocale singolo, e una quota di € 100,00 per i consumi e le spese comuni. Il contratto avrà una durata che da tre mesi a un anno ed è prorogabile; penseremo noi a registrarlo ed a comunicarti la quota di tua spettanza.

Il corrispettivo totale (affitto più acconto per le spese) deve essere pagato con un unico bonifico mensile anticipato, entro il 5 di ogni mese.

Due volte all'anno, sulla base delle letture effettuate semestralmente dell'azienda “SGR Servizi S.p.A.” fornitrice delle utenze e delle fatture pervenute, provvederemo a conguagliare i consumi e le spese comuni.

Se dalle risultanze semestrali risultano importi superiori agli acconti versati, potrai rivolgerti presso la nostra sede amministrativa per la verifica dettagliata dei conteggi forniti dall'azienda erogatrice dei servizi.

Se, invece, risulterà un importo inferiore agli acconti versati il credito maturato sarà accantonato al periodo successivo. In ogni momento, previo appuntamento, potrai comunque chiedere conto della situazione dei consumi del tuo appartamento.

Ti informiamo che i servizi erogati dalla Cooperativa Diapason, i cui costi vengono computati negli accantonamenti mensili di € 100,00, sono i seguenti:

- **consumi:** acqua, acqua calda sanitaria, riscaldamento, energia elettrica (canone TV incluso), tassa sui rifiuti;
- **spese comuni:** disinfestazione periodica degli ambienti, pulizia settimanale delle parti comuni (sala studio, scale, corridoi, lavanderia e cortili), pulizia delle vasche biologiche, approvvigionamento del sale e manutenzione all'impianto di depurazione dell'acqua, pulizia dei pluviali e revisione semestrale dell'impianto e delle attrezzature antincendio.

Il Residence Santa Chiara mette a tua disposizione: una sala studio, il cortile interno per parcheggiare la bicicletta, il wi-fi gratuito, la manutenzione degli appartamenti e degli ambienti comuni. Inoltre, potrai usufruire delle lavatrici e dell'asciugatrice situate nell'apposito locale.

Previo accordo con il personale del Residence, potrai ospitare nell'**appartamento foresteria** gratuitamente per tre giorni (due notti), genitori, fratelli/sorelle, altri parenti; è necessario prenotarla per tempo compilando l'apposito modulo (vedi documento a parte).

Saranno invece a tuo carico i costi relativi a eventuali spese ordinarie (ad es. ripristino guasti/danni all'interno del tuo appartamento, spese di pulizia se necessarie).

Rispetto, pulizia, ordine: queste tre parole sintetizzano il nostro regolamento condominiale! Il rispetto dell'ambiente di vita e delle persone che lo abitano è la base di ogni convivenza pacifica e democratica.

Se hai interesse a prenotare il tuo posto dovrai farne richiesta inviando una comunicazione a:
info@residencesantachiara.org.

Il nostro staff sarà lieto di fornirti tutte le informazioni necessarie e le indicazioni per come procedere. Ti anticipiamo che i documenti da presentare (puoi consegnarli di persona in ufficio o inviarli via email) sono i seguenti:

- 1) Copia firmata della presente "Proposta formativa e abitativa"
- 2) Scheda "Richiesta Ammissione", possibilmente con foto
- 3) Dichiarazione firmata da parte di un genitore
- 4) Copia firmata del "Regolamento del Residence"
- 5) Copia del tuo documento d'identità, fronte e retro
- 5) Copia del codice fiscale
- 6) Copia dell'iscrizione al corso di laurea che frequenterai
- 7) Copia della ricevuta di bonifico relativo al versamento del deposito cauzionale, secondo le indicazioni che ti saranno fornite

Per qualsiasi altra informazione potrai prendere contatto con una nostra operatrice ai numeri sotto indicati nei giorni di lunedì, martedì, giovedì dalle 15 alle 19, mercoledì e venerdì dalle 9 alle 13.

Telefoni: 0541786569 (Direzione) - 3331323436

E-mail: info@residencesantachiara.org

Facebook: Residence Universitario Santa Chiara.

Se la proposta illustrata ti soddisfa, puoi apporre la tua firma qui sotto.

Il Presidente della Cooperativa Diapason
Dott. Matteo Matteoni

Data, .../.../.....

Per accettazione
